

- Erstschrift Gemeinde
- Zweitschrift Bauherr
- Drittschrift LRA



Stadt Langenzenn

Bauamt
Friedrich-Ebert-Straße 7
90579 Langenzenn

Eingangsdatum und Stempel, Stadt Langenzenn

Tel. 09101/703 408 · Fax 09101/703 903
Email: bauverwaltung@langenzenn.de

Antragsnummer der Gemeinde

- Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen eines Bebauungsplanes (isolierte Befreiung)
- Erteilung einer Abweichung von örtlichen Bauvorschriften
- Erteilung einer Ausnahme vom Bebauungsplan
- Erteilung

1. Antragsteller/Bauherr/in

Name	Vorname
Telefonnummer	E-Mail
Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	

2. Vorhaben

Genaue Bezeichnung des Vorhabens unter Angabe der verwendeten Materialien

3. Angaben zum Baugrundstück

Gemarkung	Flurnummer
Gemeinde	Gemeindeteil
Straße, Hausnummer	

4. Gegenstand der Ausnahme/Befreiung/Abweichung

Bezeichnung des betroffenen Bebauungsplanes/der maßgeblichen örtlichen Bauvorschrift

Festsetzung(en)/Vorschrift(en) von der/denen befreit/abgewichen werden soll

*Genauere Bezeichnung der gewünschten Ausnahme(n)/Befreiung(en)/Abweichung(en) und Begründung, warum diese erforderlich ist/sind.
Wenn Platz nicht ausreichend, bitte Beiblatt verwenden.*

5. Anlagen (jeweils 3-fach)	
<input type="checkbox"/> Lageplan M 1:1000 (nicht älter als ½ Jahr) mit Einzeichnung und Vermaßung des Vorhabens	
<input type="checkbox"/> Grundrisse, Schnitte	<input type="checkbox"/> Ansichten des Bauwerks
<input type="checkbox"/> Baubeschreibung	<input type="checkbox"/> Berechnung der Grundflächenzahl/Geschossflächenzahl
<input type="checkbox"/>	

6. Beteiligte Nachbarn		
Name, Vorname		Nachbar wurde beteiligt
Straße, Hausnummer		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
PLZ, Ort		Unterschrift wurde erteilt
Flurnummer	Gemarkung	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Name, Vorname		Nachbar wurde beteiligt
Straße, Hausnummer		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
PLZ, Ort		Unterschrift wurde erteilt
Flurnummer	Gemarkung	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Name, Vorname		Nachbar wurde beteiligt
Straße, Hausnummer		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
PLZ, Ort		Unterschrift wurde erteilt
Flurnummer	Gemarkung	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Name, Vorname		Nachbar wurde beteiligt
Straße, Hausnummer		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
PLZ, Ort		Unterschrift wurde erteilt
Flurnummer	Gemarkung	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

7. Datenschutzrechtliche Hinweise: Die Angaben im Antrag und in den beizufügenden Anlagen werden für die Prüfung des Antrags benötigt. Ohne diese Angaben ist eine Bearbeitung des Antrags nicht möglich. Die Daten werden an Dritte nur weitergegeben, wenn dies für die Bearbeitung des Antrags erforderlich ist oder hierzu eine rechtliche Verpflichtung besteht. Mit der unter 8. geleisteten Unterschrift erkläre ich mich hiermit einverstanden.

8. Unterschriften

Ort, Datum

Unterschrift des/der Antragstellers/Bauherrn/in

Hinweise für den/die Antragsteller/in

Alle Planzeichnungen sind den Nachbarn zur Unterschrift vorzulegen. Wenn ein Nachbar dem Antrag nicht zugestimmt hat und dieser von der Gemeinde positiv verbeschieden wurde, erhält der Nachbar eine Ausfertigung des Gestattungsbescheides zugestellt; diese Auslagen der Gemeinde haben Sie als Antragsteller zu tragen. Wegen etwa erforderlicher zusätzlicher Abweichungen von bauordnungsrechtlichen Vorschriften, die nicht in der Zuständigkeit der Gemeinde liegen (wie z. B. Abstandsflächen), bitten wir Sie, sich mit dem zuständigen Landratsamt in Verbindung zu setzen. Das gleiche gilt, wenn eine andere zusätzliche Gestattung, wie z.B. die denkmalschutzrechtliche Erlaubnis, erforderlich ist, die ebenfalls vom zuständigen Landratsamt als unterer Denkmal-schutzbehörde erteilt wird.

